

HIPOTECAS, CRÉDITO Y CONSUMIDORES

LAS REFORMAS NECESARIAS TRAS LAS LECCIONES DE LA CRISIS

Con esta jornada, ADICAE pretende analizar, junto a expertos de diversos sectores, el presente y futuro del mercado del crédito en España para los consumidores. Nos encontramos ante un momento clave, con modificaciones normativas de calado que nos obligan a mirar hacia adelante, aprendiendo de las lecciones que en este ámbito hemos podido extraer de la reciente crisis.

Por todo ello, es nuestra intención volver a poner encima de la mesa el problema hipotecario y del mercado del crédito en general, debatiendo con profesores, juristas, economistas y representantes del sector financiero, sobre la situación actual y las perspectivas de futuro para los consumidores. Sólo analizando con crítica y responsabilidad los abusos y malas prácticas cometidas por el sistema financiero, podremos corregirlo y plantear una nueva realidad y una renovada relación entre banca y clientes.

Todos los agentes del mercado deben ser partícipes de la preocupación de los consumidores y de esta manera continuar la búsqueda de cambios en el sistema y cultura hipotecaria que beneficien al conjunto de la sociedad, dada la trascendencia de esta cuestión para múltiples economías familiares y por lo tanto para el conjunto del sistema económico y social.

Proyecto: 'Actualidad y perspectivas en el mercado de crédito en España'



Con el apoyo del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad.
Su contenido es responsabilidad exclusiva de la Asociación.

JORNADA NACIONAL

HIPOTECAS, CRÉDITO Y CONSUMIDORES

LAS REFORMAS NECESARIAS TRAS LAS LECCIONES DE LA CRISIS



PRESENTE Y FUTURO DEL MERCADO DEL CRÉDITO PARA LOS CONSUMIDORES

24 de Noviembre de 2017 | 09:00 h

Escuela Julián Besteiro. (C/ Azcona, 53 - Madrid)

Inscripciones en: inscripciones@adicae.net



PRESENTE Y FUTURO DEL MERCADO DEL CRÉDITO PARA LOS CONSUMIDORES

09:00 h - Recepción asistentes

09:30 h

Acto de apertura.

D. Manuel Pardos. *Presidente de ADICAE. Miembro del Consejo de Consumidores y Usuarios (CCU).*

Dña. Milagros Yagüe. *Subdirectora General de Arbitraje y Derechos del Consumidor.*

Representante del Ministerio de Economía, Industria y Competitividad.

09:45 h

Conferencia inaugural. La crisis hipotecaria. Causas, consecuencias y respuestas para un mercado financiero del s. XXI.

D. Manuel Pardos. *Presidente de ADICAE, miembro del Consejo de Consumidores y Usuarios.*

10:15 h

Panel. La banca y el mercado hipotecario y del crédito. Donde estamos, hacia donde vamos.

→ *Realidad y tendencias de la oferta hipotecaria en la actualidad. El giro del tipo variable al fijo y las perspectivas de tipos de interés en la UE.*

D. Javier Blancas. *Economista, ADICAE.*

→ *Ahorro y endeudamiento familiar frente a los cambios en el mercado del crédito.*

D. Gustavo Matías. *Economista, profesor de la Facultad de Económicas de la UAM.*

→ *La visión del sector hipotecario.*

D. José Luis Martínez Campuzano. *Portavoz de la AEB.*

Presenta y modera: D. Fernando Herrero. *Secretario General ADICAE.*

11:15 h - Pausa-café

11:45 h

Mesa redonda. La reforma de la legislación hipotecaria y la protección de los consumidores. Situación, retos y propuestas.

Representantes de los partidos en la Comisión de Economía del Congreso de los Diputados.

13:00 h

Debate. Perspectivas sobre el Anteproyecto de Ley de Crédito Inmobiliario.

D. Vicente Guilarte. *Catedrático de derecho civil y vocal del CGPJ.*

D. Víctor Cremades. *Abogado, miembro de los SSJJ de ADICAE.*

13:45 h

Mesa Redonda. El fraude hipotecario ante la Justicia y los reguladores.

→ *La supuesta "litigiosidad" y las reacciones de la banca y el Gobierno. El RD cláusulas suelo.*

D. Francisco Javier Jiménez Chacón. *Abogado de los SSJJ de ADICAE.*

→ *La respuesta de la justicia a las cláusulas suelo, los gastos de formalización de hipotecas, el vencimiento anticipado y otros abusos.*

D. Manuel Ruiz de Lara. *Magistrado del juzgado mercantil 10 de Barcelona.*

→ *Condiciones generales y cláusulas abusivas en el mercado hipotecario. De la seguridad jurídica y la interpretación judicial de la contratación con los consumidores.*

D. Sergio Cámara Lapuente. *Catedrático de Derecho Civil en la Universidad de La Rioja.*

Presenta y modera: D. Jesús Díaz. *Miembro de los SSJJ de ADICAE.*

14:45 h - Almuerzo de trabajo

16:00 h

Mesa Redonda. La transparencia y los condicionados abusivos en la oferta y contratación de créditos.

→ *El papel de notarios y registradores. Las asociaciones de consumidores y la necesaria reforma de la acción colectiva de los consumidores.*

D. Carlos Ballugera. *Registrador de la Propiedad.*

D. Lorenzo Prats. *Catedrático de Derecho Civil de la UAB.*

D. Antonio Castro. *Abogado de los SSJJ de ADICAE.*

Presenta y modera: D. Manuel Pardos. *Presidente de ADICAE.*

17:15 h - Clausura

Inscripciones en: inscripciones@adicae.net o en cualquier sede de ADICAE en toda España que encontrarás en www.adicae.net